

EDITAIS

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1004495-21.2024.8.26.0587 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de São Sebastião, Estado de São Paulo, Dr(a). Vitor Hugo Aquino de Oliveira, na forma da Lei, etc. FAZ SABER ao(s) réis ausentes, interessados ausentes, incertos, desconhecidos, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Crislina Siqueira Berringer ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Washington Luiz, nº 205, São Francisco da Praia, São Sebastião/SP, CEP 11.629-212, com área total do terreno de 773,50m², área da piscina de 15,76m² e área total construída de 189,54m², objeto da matrícula nº 15.014 do CRI local e I.M. 3134.121.3157.0016.0000, confrontando com quem de direito, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Sebastião, aos 10 de junho de 2025.

K-28/06/01/07

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS, PROCESSO Nº 1000941-94.2025.8.26.0247 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara, do Foro de Ilhabela, Estado de São Paulo, Dr(a). Marco Antonio Giacovone Filgueiras, na forma da Lei, etc. FAZ SABER aos terceiros interessados, incertos e desconhecidos, que foi proposta uma ação de Usucapião por parte SERGIO ROBERTO MUSTAFA, alegando em síntese: Visando o domínio do imóvel situado na Benedito Pedro de Oliveira, nº 300, Perequê, Ilhabela-SP, CEP 11633-130, encerrando o perímetro com área de 511,42 m², com inscrição municipal nº 3707.0300.0010, tendo em vista a posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o edital para citação dos supramencionados e para que no prazo de 15 dias, contestem a ação, sob pena de confissão e revelia. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Ilhabela, aos 02 de junho de 2025.

K-28/06/01/07

Edital De Citação - Prazo De 30 Dias, Processo Nº 1000455-12.2025.8.26.0247 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara, do Foro de Ilhabela, Estado de São Paulo, Dr(a). Guilherme Vieira De Camargo, na forma da Lei, etc. Faz Saber aos terceiros interessados, incertos e desconhecidos, que foi proposta uma ação de Usucapião por parte Solange Dos Santos Utuari e Pascoal Fernando Ferrari, alegando em síntese: Visando o domínio do imóvel situado na Avenida Pedro Paula de Moraes, nº 761, Saco da Capela, Ilhabela, 208.70m² (duzentos e oito metros e setenta decímetros quadrados) de área construída e seu respectivo terreno com 1.013,35 m² (um mil e treze metros e trinta e cinco decímetros quadrados), com inscrição municipal nº 4900.0761.0010, tendo em vista a posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o edital para citação dos supramencionados e para que no prazo de 15 dias, contestem a ação, sob pena de confissão e revelia. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Ilhabela, aos 08 de abril de 2025.

K-28/06/01/07

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS, PROCESSO Nº 1000720-14.2025.8.26.0247 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara, do Foro de Ilhabela, Estado de São Paulo, Dr(a). Marco Antonio Giacovone Filgueiras, na forma da Lei, etc. FAZ SABER aos terceiros interessados, incertos e desconhecidos, que foi proposta uma ação de Usucapião por parte BRUNA GROSSI COSTA, alegando em síntese: Visando o domínio do imóvel situado na Rua Benedito Pedro de Oliveira, 312, Lote 85, Perequê, Ilhabela-SP, CEP 11630-000, encerrando o perímetro com área de 413,75 m², com inscrição municipal nº 3707.0312.0010, tendo em vista a posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o edital para citação dos supramencionados e para que no prazo de 15 dias, contestem a ação, sob pena de confissão e revelia. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Ilhabela, aos 14 de maio de 2025.

K-28/06/01/07

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS, PROCESSO Nº 1000886-46.2025.8.26.0247 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara, do Foro de Ilhabela, Estado de São Paulo, Dr(a). HELENA BENTO BOSENBECKER, na forma da Lei, etc. FAZ SABER aos terceiros interessados, incertos e desconhecidos, que foi proposta uma ação de Usucapião por parte PAULO SILVESTRE DOS SANTOS JUNIOR e sua esposa LAIS CAMILO DE OLIVEIRA SILVESTRE, alegando em síntese: Visando o domínio do imóvel situado na Rua Dr. Lincoln Feliciano, nº 417, Perequê, Ilhabela-SP, CEP 11630-000, encerrando o perímetro com área de 410,97 m², com inscrição municipal nº 3709.0417.0010, tendo em vista a posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o edital para citação dos supramencionados e para que no prazo de 15 dias, contestem a ação, sob pena de confissão e revelia. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Ilhabela, aos 02 de junho de 2025.

K-28/06/01/07

EDITAL DE CITAÇÃO Processo Digital nº: 1010298-02.2023.8.26.0625. Classe: Assunto: Execução de Título Extrajudicial - Contratos Bancários. Executante: BANCO BRADESCO S.A. Executado: Agro-registro Ltda e outro. **EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS**. PROCESSO Nº 1010298-02.2023.8.26.0625. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de Taubaté, Estado de São Paulo, Dr(a). Rodrigo Valério Struzzi, na forma da Lei, etc. FAZ SABER ao(s) FÁBIO RAMON DE RESENDE, Brasileiro, Separado judicialmente, Vendedor, CPF 29128903811, com endereço à Rodovia Oswaldo Cruz, 368, CASA 01, Chacara São Felix, CEP 12093-655 Taubaté - SP e AGRO-REGISTRO LTDA, CNPJ 1201530200112, com endereço à Rodovia Oswaldo Cruz, sn, Km 14, Jardim Juliete, CEP 12090-700, Taubaté - SP, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de BANCO BRADESCO S.A., estando a pretensão fundada na CEDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO – CAPITAL DE GIRO AVA! nº 15.938.358, emitida em 27/10/2022 no valor de R\$ 264.000,00 para pagamento em 48 prestações mensais de R\$ 10.992,55, vencendo-se a primeira em 25.01.2023, figurando a pessoa jurídica como devedora principal e a físcia como avalista/vedor solidário, sendo apontado débito total de R\$ 345.946,26 na planilha de fls.05. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o encerramento do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Taubaté, aos 13 de junho de 2025.

K-28/06/01/07

EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA: Ficam os Senhores (as) Condôminos (as) do **EDIFÍCIO RESIDENCIAL VARANDAS DO PARAHYBA**, localizado à Av.: Ironman Victor Garrido, 31 – Urbanova II – Cep: 12.244-392 - São José dos Campos/SP, convocados a participarem da **Assembleia Geral Ordinária**, em primeira convocação com a presença de maioria dos condôminos presentes, que representem pelo menos a metade das frações ideais, ou em segunda e última convocação, a Assembleia poderá deliberar por maioria de votos dos presentes sobre a **Ordem do Dia**. / **Data da Assembleia:** 07 de julho de 2025 – Segunda-feira / **Lugar:** Salão de Festas do Condomínio. / **Primeira Convocação:** 19h00min. / **Segunda Convocação:** 19h30min. / **Ordem do Dia:** 1. Eleição de Síndico e Conselho Consultivo para o mandato de 2025 à 2026; / 2. Prestação de contas exercício 2024; / 3. Previsão orçamentária exercício 2025-2026. / **Observações Importantes:** a. Conforme o Código Civil, Art. 1.335, somente os condôminos que estiverem quites, poderão votar nas deliberações da assembleia e delas participar; / b. Os Condôminos deverão apresentar documento de identificação com foto, antes do início da assembleia junto a mesa diretora no ato da assinatura da lista de presença, antes do início da assembleia; / c. Aqueles condôminos que não puderem comparecer, poderão se fazer representar através de procuração conforme Art. 654 e Art. 656 do Código Civil, sendo que as procurações por escrito devem ser com firma reconhecida em cartório; / d. Locatários/inquilinos somente poderão participar mediante procuração conforme Art. 654 e Art. 656 do Código Civil, sendo que as procurações por escrito devem ser com firma reconhecida em cartório; / e. O não comparecimento implicará na tácita concordância das deliberações tomadas. / São José dos Campos, 29 de junho de 2025. /At.te, Martin Drews (Síndico).

AVAMP
ASSOCIAÇÃO VALEPARABAANA
DE ASSISTÊNCIA MÉDICA POLICIAL

EDITAL DE CONVOCAÇÃO
DA "XXIX ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA"

O Presidente da Associação Valeparabana de Assistência Médica Policial – AVAMP, no uso de suas atribuições legais e estatutárias, vem através do presente "CONVOCAR" os Senhores Associados, a comparecerem munidos de documento de identidade à "XXIX Assembleia Geral Extraordinária" que será realizada no dia 7 de julho de 2025, às 13h00 na Casa da OAB em Taubaté, Rua Quatro de março, 441, Centro. CEP: 12020-270, será no Auditório da Casa da OAB, para deliberar sobre a seguinte pauta:
"Transparéncia Atual da AVAMP"

a. Início previsto: 13h00.
- Primeira Convocação: 13h00, para a presença de 2/3 (dois terços) dos associados.
- Segunda Convocação: 14h00, para qualquer número de associados presentes.
b. Encerramento previsto: 17h00.
Obs.: Os Associados deverão comparecer dentro do horário estabelecido acima, e obrigatoriamente, assinar o Livro de Presença.

Atenciosamente,
Taubaté, 25 de junho de 2025.
Rubens Raymundo da Silva
Diretor – Presidente

ANS nº 41263-5

Prefeitura de São José dos Campos

Secretaria de Saúde

Licitação adjudicada/homologada pelo Secretário de Saúde, George Lucas Zenha de Toledo: PE 074/SS/2025. Objeto: Aquisição de Medicamento - Insulina Asparte - lote 1. Adjudicada/Homologada em 27/06/2025. **Informações:** Rua Óbidos, 140 - Parque Industrial. **Otávio Franco e Silva** - Diretor de Apoio de Gestão. Editais na íntegra: <https://servicos.sjc.sp.gov.br/sa/licitacoes/index.aspx>.

Santander**EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA****1º LEILÃO: 11 de julho de 2025, às 14h30min *** (horário de Brasília)

Mauro Zukerman, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 328, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 – Cj 62 - Higienópolis, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL viram ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo somente **ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário **BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** e CNPJ nº 90.400.888/0014-27, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Creditor Fiduciário **BANCA DO BRASIL S/A** e CNPJ nº 00.400.888/0014-77, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Creditor Fiduciário **BANCO BORGES DE MOURA S/A** e CNPJ nº 90.400.888/0014-57, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Creditor Fiduciário **BENEDITO DONIZETI MARCIANO**, brasileiro, empresário, portador do RG nº 12865881 - SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 124.744.809-89, e seu cônjuge **CLEUSA AGUIR RICARDO MARCIANO**, brasileiro, empresária, portadora do RG nº 3524700 - SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 147.572.018-50, casado pelo regime da Comunhão Parcial de Bens, residente e domiciliado em Ubatuba/SP, em **PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 351.794,61 (trezentos e cinquenta e um mil setecentos e noventa e quatro reais e sessenta e um centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pelo **Apartamento nº 144**, localizado no 14º pavimento da Torre 02, do Edifício Aquila Residence, situado na Rua Claro Gomes, nº 86, Vila das Jabuticabeiras, Taubaté/SP, com direito a vaga de garagem nº 277. Área privativa: 86,35m² e Área total: 132,49m², melhor descrito na matrícula nº 158.878 do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Taubaté/SP. Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e estátido de conservação a que se encontra. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 e parágrafo único, da lei 9.514/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 245.500,00 (duzentos e quarenta e cinco mil e quinhentos reais - nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.portalzuk.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do inicio do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda. VEJA A INTEGRA DESSE EDITAL NO SITE: www.portalzuk.com.br. Informações pelo WhatsApp: (11) 99514-0467 ou pelo e-mail contato@portalzuk.com.br (Dossiê 24.603).

Santander**EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA****1º LEILÃO: 08 de julho de 2025, às 14h30min *** (horário de Brasília)

Mauro Zukerman, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 328, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 – Cj 62 - Higienópolis, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL viram ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo somente **ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário **BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** e CNPJ nº 90.400.888/0014-27, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Creditor Fiduciário **BANCA DO BRASIL S/A** e CNPJ nº 00.400.888/0014-77, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Creditor Fiduciário **BANCO BORGES DE MOURA S/A** e CNPJ nº 90.400.888/0014-57, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Creditor Fiduciário **BENEDITO DONIZETI MARCIANO**, brasileiro, empresário, portador do RG nº 12865881 - SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 124.744.809-89, e seu cônjuge **CLEUSA AGUIR RICARDO MARCIANO**, brasileiro, empresária, portadora do RG nº 3524700 - SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 147.572.018-50, casado pelo regime da Comunhão Parcial de Bens, residente e domiciliado em Ubatuba/SP, em **PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 422.805,93 (quatrocentos e vinte e dois mil oitocentos e cinco reais e noventa e três centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pelo **Apartamento nº 23**, Bloco B, localizado no Condomínio Edifício Independência, situado na Avenida Major Acácio, nº 35, Vila das Jabuticabeiras, Taubaté/SP, com direito a vaga de estacionamento: 66,71m² e Área total: 105,18m², melhor descrito na matrícula nº 88.350 do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Taubaté/SP. Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e estátido de conservação a que se encontra. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 e parágrafo único, da lei 9.514/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 150.579,06 (cento e cinquenta mil quinhentos e setenta e nove reais e seis centavos - nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.portalzuk.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do inicio do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda. VEJA A INTEGRA DESSE EDITAL NO SITE: www.portalzuk.com.br. Informações pelo WhatsApp: (11) 99514-0467 ou pelo e-mail contato@portalzuk.com.br (Dossiê 24.603).



Base Territorial:

São José dos Campos - Campos do Jordão - Monteiro Lobato - Ourinhos - Santa Bárbara - Santa Isabel - Guararema - Paracatu - Jambeiro - Itaí - Jacareí - Igarapé

EDITAL DE CONVOCAÇÃO**ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA**

Pelo presente Edital ficam convocados todos os Associados deste Sindicato, quites e em pleno gozo de seus direitos sindicais, para participarem da Assembleia Geral Ordinária, a ser realizada no dia 04 do mês de Julho de 2025 as 15:00 (quinze) horas, em primeira convocação, a Av. Dr. Mário Galvão, 318 - Jardim Bela Vista - nesta cidade, a fim de deliberarem sobre as seguintes matérias da Ordem do Dia:
a) Leitura, Discussão e Votação da Ata da Assembleia anterior;
b) Parecer do Conselho Fiscal sobre o Balanço do Exercício de 2024, e
c) Leitura, Discussão e Votação do Relatório da Diretoria e Balanço do Exercício de 2024.
Não havendo, na hora acima indicada, número legal de associados, para a instalação dos trabalhos em primeira convocação, a Assembleia será realizada duas horas após, no mesmo dia e local, em segunda convocação com qualquer número de associados presentes. São José dos Campos, 29 de Junho de 2025.

ANTÔNIO MARCOS DE BARROS

Presidente

CLASSIFICADO

MILAN LEILÕES
LEILÓEIROS OFICIAIS

DIA: 08 / Julho - Terça - 9:30h.PRESENCIAL
E ONLINE**VEJA TUDO AQUI**