

EDITAIS

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1004495-21.2024.8.26.05870(O/A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de São Sebastião, Estado de São Paulo, Dr(a). Vítor Hugo Aquino de Oliveira, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)s réus ausentes, interessados ausentes, incertos, desconhecidos, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Cristina Siqueira Berringer ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Washington Luiz, nº 205, São Francisco da Praia, São Sebastião/SP, CEP 11.629-212., com área total do terreno de 773,50m², área da piscina de 15,76m² e área total construída de 189,54m², objeto da matrícula nº 15.014 do CRI local e I.M. 3134-121.3157.0016.0000, confrontando com quem de direito, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, exped-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Sebastião, aos 10 de junho de 2025.

K-28/06e01/07

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS, PROCESSO Nº 1000941-94.2025.8.26.0247 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara, do Foro de Ilhabela, Estado de São Paulo, Dr(a). Marco Antonio Giacovone Filgueiras, na forma da Lei, etc. FAZ SABER aos terceiros interessados, incertos e desconhecidos, que foi proposta uma ação de Usucapião por parte SERGIO ROBERTO MUSTAFÁ, alegando em síntese: Visando o domínio do imóvel situado na Benedito Pedro de Oliveira, nº 300, Perequê, Ilhabela-SP, CEP 11633-130, encerrando o perímetro com área de 511,42 m2, com inscrição municipal nº 3707.0300.0010, tendo em vista a posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, exped-se o edital para citação dos supramencionados e para que no prazo de 15 dias, contestem a ação, sob pena de confissão e revelia. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Ilhabela, aos 02 de junho de 2025.

K-28/06e01/07

EDITAL DE Citação - PRAZO DE 30 DIAS, Processo Nº 1000455-12.2025.8.26.0247 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara, do Foro de Ilhabela, Estado de São Paulo, Dr(a). Guilherme Vieira De Camargo, na forma da Lei, etc. Faz Saber aos terceiros interessados, incertos e desconhecidos, que foi proposta uma ação de Usucapião por parte Solange Dos Santos Utuari e Pascoal Fernando Ferrari, alegando em síntese: Visando o domínio do imóvel situado na Avenida Pedro Paula de Moraes, nº 761, Saco da Capela, Ilhabela, com 208,70m² (duzentos e oito metros e setenta decímetros quadrados de área construída e seu respectivo terreno com 1.013,35 m² (um mil e treze metros e trinta e cinco decímetros quadrados), com inscrição municipal nº 4900.0761.0010, tendo em vista a posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, exped-se o edital para citação dos supramencionados e para que no prazo de 15 dias, contestem a ação, sob pena de confissão e revelia. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. Nada Mais. Dado e passado nesta cidade de Ilhabela, aos 08 de abril de 2025.

K-28/06e01/07

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS, PROCESSO Nº 1000720-14.2025.8.26.0247 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara, do Foro de Ilhabela, Estado de São Paulo, Dr(a). Marco Antonio Giacovone Filgueiras, na forma da Lei, etc. FAZ SABER aos terceiros interessados, incertos e desconhecidos, que foi proposta uma ação de Usucapião por parte BRUNA GROSSI COSTA, alegando em síntese: Visando o domínio do imóvel situado na Rua Benedito Pedro de Oliveira, 312, Lote 85, Perequê, Ilhabela-SP, CEP 11630-000, encerrando o perímetro com área de 413,75 m2, com inscrição municipal nº 3707.0312.0010, tendo em vista a posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, exped-se o edital para citação dos supramencionados e para que no prazo de 15 dias, contestem a ação, sob pena de confissão e revelia. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Ilhabela, aos 14 de maio de 2025.

K-28/06e01/07

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS, PROCESSO Nº 1000886-46.2025.8.26.0247 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara, do Foro de Ilhabela, Estado de São Paulo, Dr(a). HELENA BENTO BOSENBECKER, na forma da Lei, etc. FAZ SABER aos terceiros interessados, incertos e desconhecidos, que foi proposta uma ação de Usucapião por parte PAULO SILVESTRE DOS SANTOS JUNIOR e sua esposa LAIS CAMILO DE OLIVEIRA SILVESTRE, alegando em síntese: Visando o domínio do imóvel situado na Rua Dr. Lincoln Feliciano, nº 417, Perequê, Ilhabela-SP, CEP 11630-000, encerrando o perímetro com área de 410,97 m2, com inscrição municipal nº 3709.0417.0010, tendo em vista a posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, exped-se o edital para citação dos supramencionados e para que no prazo de 15 dias, contestem a ação, sob pena de confissão e revelia. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Ilhabela, aos 02 de junho de 2025.

K-28/06e01/07

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: 1010298-02.2023.8.26.0625. Classe: Assunto: Execução de Título Extrajudicial - Contratos Bancários. Exequente: BANCO BRADESCO S.A. Executado: Agro-registro Ltda e outro. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1010298-02.2023.8.26.0625. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de Taubaté, Estado de São Paulo, Dr(a). Rodrigo Valério Struzzi, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) FABIO RAMON DE RESENDE, Brasileiro, Separado Judicialmente, Vendedor, CPF 29128903811, com endereço à Rodovia Oswaldo Cruz, 368 CASA 01, Chacara São Felix, CEP 12093-655, Taubaté - SP, e AGRO-REGISTRO LTDA. CNPJ 1201530200112, com endereço à Oswaldo Cruz, sn, Km 14, Jardim Julieta, CEP 12090-700, Taubaté - SP, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de BANCO BRADESCO S.A., estando a pretensão fundada na CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO – CAPITAL DE GIRO AVAL n. 15.938.358, emitida em 27.10.2022 no valor de R\$ 264.000,00 para pagamento em 48 prestações mensais de R\$ 10.992,55, vencendo-se a primeira em 25.01.2023, figurando a pessoa jurídica como devedora principal e a física como avalista/devedor solidário, sendo apontado débito total de R\$ 345.946,26 na planilha de fls.05. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Taubaté, aos 13 de junho de 2025.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA: Ficam os Senhores (as) Condôminos (as) do EDIFÍCIO RESIDENCIAL VARANDAS DO PARAHYBA, localizado à Av.: Ironman Victor Garrido, 31 – Urbanova II – Cep.: 12.244-392 - São José dos Campos/SP, convocados a participarem da Assembleia Geral Ordinária, em primeira convocação com a presença de maioria dos condôminos presentes, que representem pelo menos a metade das frações ideais, ou em segunda e última convocação, a Assembleia poderá deliberar por maioria de voto dos presentes sobre a Ordem do Dia. / Data da Assembleia: 07 de julho de 2025 – Segunda-feira / Local: Salão de Festas do Condomínio. / Primeira Convocação: 19h00min. / Segunda Convocação: 19h30min. / Ordem do Dia: 1. Eleição de Síndico e Conselho Consultivo para o mandato de 2025 à 2026; / 2. Prestação de contas exercício 2024; / 3. Previsão orçamentária exercício 2025-2026. / Observações Importantes: a. Conforme o Código Civil, Art. 1.335, somente os condôminos que estiverem quites, poderão votar nas deliberações da assembleia e delas participar; / b. Os Condôminos deverão apresentar documento de identificação com foto, antes do início da assembleia junto a mesa diretora no ato da assinatura da lista de presença, antes do início da assembleia; / c. Aqueles condôminos que não puderem comparecer, poderão se fazer representar através de procuração conforme Art. 654 e Art. 656 do Código Civil, sendo que as procurações por escrito devem ser com firma reconhecida em cartório; / d. Locatários/Inquilinos somente poderão participar mediante procuração conforme Art. 654 e Art. 656 do Código Civil, sendo que as procurações por escrito devem ser com firma reconhecida em cartório; / e. O não comparecimento implicará na tática concordância das deliberações tomadas. / São José dos Campos, 29 de junho de 2025. / At.te, Martin Drews (Síndico).



ANS nº 41263-5

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DA "XXIX ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA"

O Presidente da Associação Valeparabana de Assistência Médica Policial – AVAMP, no uso de suas atribuições legais e estatutárias, vem através do presente "CONVOCAR" os Senhores Associados, a comparecerem munidos de documento de identidade à "XXIX Assembleia Geral Extraordinária" que será realizada no dia 7 de julho de 2025, às 13h00 na Casa da OAB em Taubaté, Rua Quatro de março, 441, Centro. CEP. 12020-270, será no Auditório da Casa da OAB, para deliberar sobre a seguinte pauta:

" Transparência Atual da AVAMP " Data: 7 de julho de 2025.

a. Início previsto: 13h00.
- Primeira Convocação: 13h00, para a presença de 2/3 (dois terços) dos associados.
- Segunda Convocação: 14h00, para qualquer número de associados presentes.
b. Encerramento previsto: 17h00.
Obs.: Os Associados deverão comparecer dentro do horário estabelecido acima, e obrigatoriamente, assinar o Livro de Presença.

Atenciosamente,
Taubaté, 25 de junho de 2025.
Rubens Raymundo da Silva
Diretor – Presidente

Prefeitura de São José dos Campos

Secretaria de Saúde

Licitação adjudicada/homologada pelo Secretário de Saúde, George Lucas

Zenha de Toledo: PE 074/SS/2025. Objeto: Aquisição de Medicamento - Insulina

Asparte - lote 1. Adjudicada/Homologada em 27/06/2025. Informações: Rua Ôbidos,

140 - Parque Industrial. Otávio Franco e Silva - Diretor de Apoio de Gestão. Editais

na íntegra: <https://servicos.sjc.sp.gov.br/sa/licitacoes/index.aspx>.



EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

1º LEILÃO: 11 de julho de 2025, às 14h30min *.

2º LEILÃO: 15 de julho de 2025, às 14h30min *.

Mauro Zukerman, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 328, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 - Cj. 62 - Higienópolis, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL vierem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo somente ON-LINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento Particular com Eficácia de Escritura Pública, Alienação Fiduciária de Imóvel em Garantia, nº 0010162067, de 18/12/2020, com os Fiduciários BENEDITO DONIZETI MARCIANO, brasileiro, empresário, portador do RG nº 12866881 - SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 124.744.808-89, e sua cônica CLEUSA AGEU RICARDO MARCIANO, brasileira, empresária, portadora do RG nº 33524700 - SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob o nº 141.572.018-50, casado pelo regime da Comunhão Parcial de Bens, residentes e domiciliados em Ubatuba/SP, em PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 351.794,61 (trezentos e cinquenta e um mil setecentos e noventa e quatro reais e sessenta e um centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pelo Apartamento nº 144, localizado no 14º pavimento da Torre 02, do Edifício Aquila Residence, situado na Rua Claro Gomes, nº 86, Vila das Jabuticabeiras, Taubaté/SP, com direito e vaga de garagem nº 277. Área privativa: 86,35m² e Área total: 132,24m², melhor descrito na matrícula nº 158.878 do 1º Oficial de Registro de Imóveis de Taubaté/SP. Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 e parágrafo único, da lei 9.514/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 245.500,00 (duzentos e quarenta e cinco mil e quinhentos reais - nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.portaltzuk.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda, VEJA A ÍNTEGRA DESTE EDITAL NO SITE: www.portaltzuk.com.br. Informações pelo Whatsapp: (11) 99514-0467 ou pelo e-mail contato@portaltzuk.com.br (Dossiê 24603).



EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

1º LEILÃO: 08 de julho de 2025, às 14h30min *.

2º LEILÃO: 10 de julho de 2025, às 14h30min *.

Mauro Zukerman, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 328, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 - Cj. 62 - Higienópolis, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL vierem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo somente ON-LINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento Particular com Eficácia de Escritura Pública, Alienação Fiduciária de Imóvel em Garantia, nº 071320330010827, de 30/05/2016, com o Fiduciante LUCAS BORGHI DE MOURA, brasileiro, solteiro, maior, empresário, portador do RG nº 55.021.008-8-SSP/SP, inscrito no CPF/MF nº 526.278.798-39, residente e domiciliado em Taubaté/SP, em PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 422.805,93 (quatrocentos e vinte e dois mil oitocentos e cinco reais e noventa e três centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pelo Apartamento nº 23, Bloco B, localizado no Condomínio Edifício Independência, situado na Avenida Major Acácio, nº 35, Vila das Jabuticabeiras, Taubaté/SP, com direito a vaga de estacionamento nº 23-B. Área privativa: 66,71m² e Área total: 105,18m², melhor descrito na matrícula nº 88.550 do 1º Oficial de Registro de Imóveis de Taubaté/SP. Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 e parágrafo único, da lei 9.514/97. Consta Ação de Consignação em Pagamento, conforme processo nº 1004804-88.2025.8.26.0625. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 150.579,06 (cento e cinquenta mil quinhentos e setenta e nove reais e seis centavos - nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.portaltzuk.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda, VEJA A ÍNTEGRA DESTE EDITAL NO SITE: www.portaltzuk.com.br. Informações pelo Whatsapp: (11) 99514-0467 ou pelo e-mail contato@portaltzuk.com.br (Dossiê 24365).



Sindicato dos Empregados em Estabelecimentos Bancários de São José dos Campos e Região

Base Territorial:
São José dos Campos - Campos do Jordão
Monteiro Lobato - Caraguatatuba - São Sebastião
Santa Branca - Santa Isabel - Guararema
Parabuna - Jambêiro - Ilha Bela - Jacareí - Igaratá

EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

Pelo presente Edital ficam convocados todos os Associados deste Sindicato, quites e em pleno gozo de seus direitos sindicais, para participarem da Assembleia Geral Ordinária, a ser realizada no dia 04 do mês de Julho de 2025 às 15:00(quinze)horas, em primeira convocação, a Av. Dr. Mário Galvão, 318 - Jardim Bela Vista - nesta cidade, a fim de deliberarem sobre as seguintes matérias da Ordem do Dia:

- Leitura, Discussão e Votação da Ata da Assembleia anterior;
- Parecer do Conselho Fiscal sobre o Balanço do Exercício de 2024, e
- Leitura, Discussão e Votação do Relatório da Diretoria e Balanço do Exercício de 2024.

Não havendo, na hora acima indicada, número legal de associados, para a instalação dos trabalhos em primeira convocação, a Assembleia será realizada duas horas após, no mesmo dia e local, em segunda convocação com qualquer número de associados presentes. São José dos Campos, 29 de Junho de 2025.

ANTÔNIO MARCOS DE BARROS
Presidente

CLASSIFICADO



MILAN LEILÕES
LEILOEIROS OFICIAIS

DIA: 08 / Julho - Terça - 9:30h.

PRESENCIAL
E ONLINE

VEJA TUDO AQUI



LEILÃO DE TRATORES AGRÍCOLAS

05 UNID.



TRATOR AGRÍCOLA JOHN DEERE
MODs. 6180J • 6110J • DE 2010 A 11

02 UNID.



TRATOR AGRÍCOLA VALTRA MOD. BH 194
DIESEL ANO 2018/18

VISITAÇÃO: 07DAS 8H ÀS 15H e 08/07 - DAS 8H ÀS 9:30H. ROD. RAPOSO TAVARES KM 20
SÃO PAULO-SP - WWW.MILANLEILOES.COM.BR Tel.: (11) 3336-6887

ANUNCIE AQUI!!



12. 99642-0763

editais@ovale.com.br



VALE